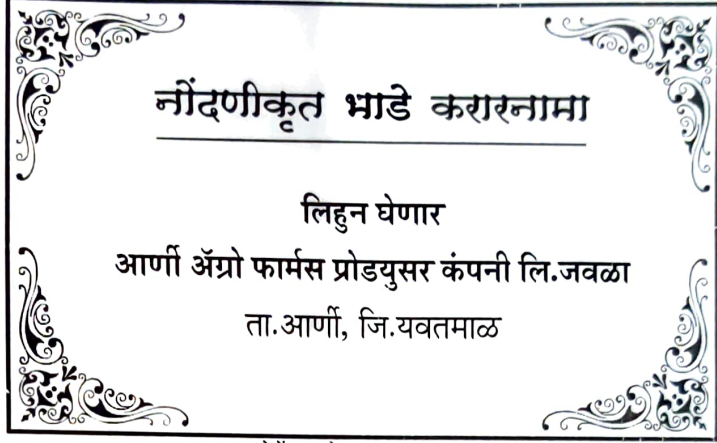


2908/22

28



देवेंद्र बरडे - ९४२३४३५५२३

CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH007839488202223E	BARCODE			Date	16/09/2022-13:09:04	Form ID	36		
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)						
Office Name	ANY_ARNI SUB REGISTRAR			PAN No.(If Applicable)						
Location	YAVATMAL			Full Name	Arni Agro Farmacy Producer Company Ltd Through Jagannath Bomtaji Gavande					
Year	2022-2023 One Time			Flat/Block No.	Survey No 279/1 Area 0.30 HR					
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Bulding						
0030046401	Stamp Duty	16000.00		Road/Street	Jawala					
0030063301	Registration Fee	1300.00		Area/Locality	Jawala					
				Town/City/District						
				PIN	4	4	5	1	0	5
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Sonal Ganesh More~					
				Amount In	Seventeen Thousand Three Hundred Rupees Only					
Total			17,300.00	Words						
Payment Details	STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040572022091626875	CKU7746502			
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	16/09/2022-13:24:10	Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA					
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll					

अनघ
२९०४ ११२४
२०२२

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 9423435523
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

S. Ganesh



Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN 1609202205729

Date 16/09/2022

Received from SELF, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.480/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Arni of the District Yavatmal.

Payment Details

Bank Name SBIN

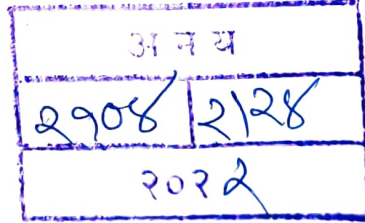
Date 16/09/2022

Bank CIN 10004152022091604920

REF No. CHK4541916

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

Bank



अ न य	
२१०४	३/२४
२०२२	

मुद्रांक शुल्क - १६,०००/- रुपये (ई-चलानद्वारे)

शेतजमीन भाडेचिठ्ठीचा नोंदणीकृत करारनामा

(मुदत - २९ वर्षाकरीता - दिनांक १५/०९/२०२२ ते १४/०९/२०५१ पावेतो)

भाडे करारनामा लिहून घेणार :- आर्णी अॅग्रो फार्मस प्रोड्युसर कंपनी लि.

जवळा तर्फे सचिव

जगन्नाथ बोमटाजी गावंडे

वय अं.६५ वर्षे, धंदा-शेती

रा.तरोडा, ता.आर्णी, जि.यवतमाळ

पिन - ४४५ १०५

आधार नं.२६७१ ५५०४ ८०५७

कंपनी PAN -AAPCA9645P

मोबाईल नं. ९७६७२४६८६७

भाडे करारनामा लिहून देणार :- सोनल गणेशराव मोरे



वय अं.३७ वर्षे, धंदा- नोकरी व शेती

रा.विठ्ठल मंदीर मागे जवळा, ता.आर्णी,

जि.यवतमाळ - ४४५ १०५

आधार नं.२५६० ३५०३ ९३५०

मोबाईल नं. ९४२२०१११२४

(..२..)

[Handwritten signature]

अ न य	
२१०४	४१२४
२०२२	

(..२..)

ई.सन-२०२२ साल कारणे शेतजमीनीचा २९ वर्षाकरीता भाडे करारनाम्याचा नोंदणीकृत लेख लिहून देतो ते येणेप्रमाणे :-

माझ्या मालकीच्या व ताब्यातील शेतजमीनीचे वर्णन

मौजा - जवळा, ता.आर्णी, जि.यवतमाळ येथील

शेत भुमापन क्र.	हे.आर.	आकार रु.	भो.वर्ग	प्रकार
२७९/१	१.६२	३.४०	१	कोरडवाहु
	०.०९ (पो.ख.)			
	१.७१			

या शेतजमीनीमधील पश्चिम-दक्षिण कोपऱ्याची ०.३० हे.आर शेतजमीन मी तुम्हास २९ वर्षाकरीता स्मार्ट प्रकल्प उभारण्याकरीता खालील शर्ती व अटीवर भाडेत्त्वावर देत आहे.

सदर शेतजमीनीचे वार्षिक भाडे २०,०००/- (अक्षरी- विस हजार रुपये) प्रमाणे राहिल.

सदर करारनामा हा दिनांक १५/०९/२०२२ ते १४/०९/२०५१ (पंधरा सप्टेंबर २०२२ ते चौदा सप्टेंबर दोन हजार एकावन्न) पावेतो अस्तित्वात राहिल. या मुदतीनंतर सदर भाडेकरार आपोआप संपुष्टात येईल व शेतजमीन आपोआप माझ्या ताब्यात येईल.

सदर शेतजमीनीचे भाडे तुम्ही मला वार्षिक इंग्रजी महिण्याच्या सप्टेंबर महिण्याच्या ५ तारखेपर्यंत रोख स्वरूपात किंवा कंपनीचे नियमाप्रमाणे देणार असे कबुल केले आहे. भाडे दिल्यानंतर मी तुम्हास त्याबाबत पावती देईल. भाडे देण्यास तुम्ही विलंब करणार नाही अशी तुम्ही मला खात्री दिली

(..३..)



Handwritten signature

अ न य	
२९०४	५/२४
२०२२	

(..३..)

आहे. तिन वर्षांचे भाडे थकल्यास तुम्ही मला विनाविलंब सदर शेतजमीन परत देणार त्यात तुम्ही कोणतीही भानगड करणार नाही. सदर शेतजमीन तुम्ही ज्या प्रकल्पाकरीता भाड्याने घेतली तोच प्रकल्प तुम्ही आर्णी अॅग्रो फार्मस प्रोड्युसर कंपनी लि.जवळा च्या नियमानुसार करावा.

सदर प्रकल्प उभारणीकरीता तुम्ही ज्या सोईसुविधा तुमच्या कंपनीच्या नियमानुसार करावयाच्या आहेत त्या कराव्या, त्यास माझी हरकत होणार नाही, संमती राहिल. सदर शेतजमीनीमध्ये तुम्हास प्रकल्पाकरीता काही बांधकाम करावयाचे असल्यास ते तुम्ही करू शकता, त्यास माझी हरकत होणार नाही.

सदर प्रकल्प तुम्ही मध्येच सोडल्यास १ वर्षांचे (एक वर्षांचे) भाडे तुम्ही मला देणार असे ठरले आहे. त्यात तुम्ही काहीही भानगड करू नये. तसेच मी तुम्हास भाडेतत्वाने दिलेली ०.३० हे.आर. शेतजमीन सदर रजि.करारनाम्याची मुदत संपुष्टात येईपावेतो विक्री करणार नाही.

सदर शेतजमीनीची चतुःसिमा

पुर्वेस	:	माझीच शिल्लक शेतजमीन
पश्चिमेस	:	पांदन रस्ता
उत्तरेस	:	माझीच शिल्लक शेतजमीन
दक्षिणेस	:	रस्ता

अशा चतुःसिमेच्या आतील शेतजमीन मी तुम्हास वरिल सर्व अटी व शर्तीवर भाड्याने दिले आहे. कोणतीही अट मोडण्यास करारभंग समजल्या जाईल व ती मला कबुल असेल. सदरील करारनामा २९ (एकोणतिस) वर्षाकरीता नोंदणीकृत करून दिलेला आहे.

(..४..)



४४

[Handwritten signature]

अ न व	
२१०४	६२४
२०२२	

(..४..)

करीता आज रोजी माझे राजीखुषीने, चांगल्या अवस्थेत व उत्तम अशा मनस्थितीत पंचासमक्ष आर्णी येथे मी तुम्हास हा नोंदणीकृत भाडेकरारनामा लेख लिहून दिला आहे तो मला व माझे इस्टेट वारसास लागू व कबूल असे.

दिनांक : १६/०९/२०२२, दस्तलेखक - देवेंद्र सुभाष बरडे *देवेंद्र सुभाष बरडे*

साक्ष :-



१) *देवेंद्र सुभाष बरडे*

..... *देवेंद्र सुभाष बरडे*

.....



लिहून देणाराची सही

..... *सोनल गणेशराव मोरे*

(सोनल गणेशराव मोरे)



२) *किशोर झोनेश्वर तोंकर*

..... *किशोर झोनेश्वर तोंकर*

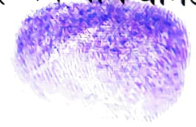
.....

लिहून घेणाराची सही

..... *किशोर झोनेश्वर तोंकर*



आर्णी अॅग्रो फार्मस प्रोड्युसर कंपनी लि.जवळा तर्फे सचिव (जगन्नाथ बोमटाजी गावंडे)





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवण (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- जवळा (५४३२०९)

तालुका :- आर्णि

जिल्हा :- यवतमाळ



ULPIN : 21889577420

भुमापन क्रमांक व उपविभाग

२७९/१

21889577420

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - १

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.घौ.मी	२३१	सोनल गणेशराव मोरे	१.६२.००	३.४०	०.०९००	(७२७)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत १.६२.०० बागायत - एकुण ला.यो. क्षेत्र १.६२.००							इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार प्राविकाससो जवळा बोजा रु १०,०००/- (२०५४) [बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गझण] (४९७३) [बँक ऑफ बडोदा शाखा यवतमाळ बोजा रु.१२,५०,०००/-] (४९७३)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) ०.०९.०० वर्ग (ब) - एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.०९.००							प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : ४९७३ व दिनांक : २९/०७/२०२१
एकुण क्षेत्र (अ+ब)							
आकारणी ३.४०							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र : (३६४३)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे

अ न य
२९०४/७२४
२०२२



Dated Copy



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २९/०७/२०२१ १०:५८:२५ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अमिलेलावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

सूचना: तांत्रिक अडचणी खातर तलाठी यांचे कडील डिजिटल स्वाक्षरी प्रक्रिया प्रलंबित असल्याने हा ७/१२ अमिलेख अद्ययावत नाही. यावर फेरफार नोंद क्र ४९७३ मजूर आहे. तथापि अद्याप याबाबतचा बदल था ७/१२ वर घेण्यात आलेला नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

७/१२ डाउनलोड दि. : १४/०९/२०२२ : १७:४९:१२ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsabara.mahabhumi.gov.in/dsar/> या संकेत स्थळावर जाऊन 1410100001065926 हा क्रमांक

पृष्ठ क्र. १/२

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- जवळा (५४३२०१)

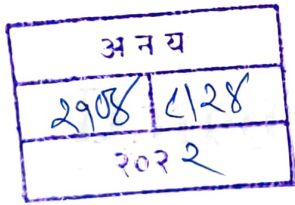
तालुका :- आर्णि

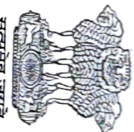
जिल्हा :- यवतमाळ

भुमापन क्रमांक व उपविभाग २७९/१

वर्षे	हगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा	
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	
२०१९	खरीप		निर्मळ	तुर		०.२०००		धुरापड	०.०२००		
			निर्मळ	सोयाबीन		१.४०००					
											पोख
	रब्बी		निर्मळ	हरभरा	१.४०००						
२०२०	खरीप							पोटखराब	०.०९००		
			मिश्र	तुर		०.३०००					
			मिश्र	सोयाबीन		१.३०००					
२०२१	खरीप	२३१						धुरेपड	०.०२००		
			निर्मळ	कापूस		१.६०००			धुरेपड	०.०२००	
								पोटखराब	०.०९००		

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे





GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

३१ ११
३१०८११०१२८
२०२२

Certificate of Incorporation

Pursuant to sub-section (2) of section 7 of the Companies Act 2013 and rule 18 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Twenty fourth day of January/ Two thousand seventeen under the Companies Act, 2013 and that the company is limited by shares.

The CIN of the company is U01100MH2017PTC289896.

Given under my hand at Manesar this Twenty fourth day of January Two thousand seventeen .

18
MINISTRY OF
CORPORATE
AFFAIRS 01

Varaha Santoshi Jagirdar

Deputy Registrar of Companies

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

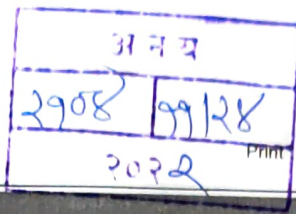
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary where required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in,

Mailing Address as per record available : 1. Registrar of Companies office:
AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

C/O GANESH MORE, JAWALAARNI RAVATMAL, Wairani, Maharashtra,
India, 445103





भारत सरकार
Government of India
सूक्ष्म, लघु एवं मध्यम उद्यम मंत्रालय
Ministry of Micro, Small and Medium Enterprises



UDYAM REGISTRATION CERTIFICATE

UDYAM REGISTRATION
NUMBER

UDYAM-MH-36-0019450

NAME OF ENTERPRISE

M/S AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

TYPE OF ENTERPRISE *

MICRO (Based on FY 2020-21)

MAJOR ACTIVITY

TRADING

[For availing benefits of Priority Sector Lending(PSL) ONLY]

SOCIAL CATEGORY OF
ENTREPRENEUR

OBC

NAME OF UNIT(S)

S.No.	Name of Unit(s)
1	M/S AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED

OFFICAL ADDRESS OF
ENTERPRISE

Flat/Door/Block No.	Name of Premises/ Building
-	-
Village/Town	ARNI
Road/Street/Lane	JAWALA
State	MAHARASHTRA
Block	-
City	YAVATMAL
District	YAVATMAL , Pin 445103
Mobile	9850747390
Email:	arvindmirzapure12345@gmail.com

DATE OF INCORPORATION /
REGISTRATION OF ENTERPRISE

24/01/2017

DATE OF COMMENCEMENT OF
PRODUCTION/BUSINESS

09/08/2022

NATIONAL INDUSTRY
CLASSIFICATION CODE(S)

SNo.	NIC 2 Digit	NIC 4 Digit	NIC 5 Digit	Activity
1	32 - Other manufacturing	3290 - Other manufacturing n.e.c.	32909 - Manufacture of other articles n.e.c.	Manufacturing

DATE OF UDYAM
REGISTRATION

24/08/2022

* In case of graduation (upward/reverse) of status of an enterprise, the benefit of the Government Schemes will be availed as per the provisions of Notification No. S.O. 2119(E) dated 26.06.2020 issued by the M/o MSME.

Disclaimer: This is computer generated statement, no signature required. Printed from <https://udyamregistration.gov.in> & Date of printing - 31/08/2022

For any assistance, you may contact:

https://udyamregistration.gov.in/Udyam_User/Udyam_PrintApplication.aspx



1. District Industries Centre: YAVATMAL (MAHARASHTRA)

2. MSME-DFO: NAGPUR (MAHARASHTRA)

Visit : www.msme.gov.in ; www.dcmsme.gov.in ; www.in



Follow us @minmsme & @m

अ न य
२१०४ १२/२४
२०२२





भारत सरकार
Government of India
सूक्ष्म, लघु एवं मध्यम उद्यम मंत्रालय
Ministry of Micro, Small and Medium Enterprises



Udyam Registration Number : UDYAM-MH-36-0019450

Type of Enterprise	MICRO	अ न य २१०४ १३/२४	Major Activity	TRADING [For availing benefit Priority Sector Lending(PSL) ON
Type of Organisation	Private Limited Company	२०२२	Name of Enterprise	M/S AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED
Owner Name	M/S AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED		PAN	AAPCA9645P
Do you have GSTIN	No		Mobile No.	9850747390
Email Id	arvindmirzapure12345@gmail.com		Social Category	OBC
Gender	Male		Specially Abled(DIVYANG)	No
Date of Incorporation	24/01/2017		Date of Commencement of Production/Business	09/08/2022

Bank Details

Bank Name	IFS Code	Bank Account Number
STATE BANK OF INDIA	SBIN0008337	33445159186

Employment Details

Male	Female	Other	Total
4	1	0	5

Investment in Plant and Machinery OR Equipment (in Rs.)

S.No.	Financial Year	Enterprise Type	Written Down Value (WDV)	Exclusion of cost of Pollution Control, Research & Development and Industrial Safety Devices	Net Investment in Plant and Machinery OR Equipment[(A)-(B)]	Total Turnover (A)	Export Turnover (B)	Net Turnover [(A)-(B)]	Is ITR Filled?
1	2020-21	Micro	0.00	0.00	0.00	150200.00	0.00	150200.00	Yes



Unit(s) Details

SN	Unit Name	Flat	Building	Village/Town	Block	Road	City	Pin	State	Distric
1	M/S AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY LIMITED	-	-	ARNI	-	JAWALA	YAVATMAL	445103	MAHARASHTRA	YAVAT

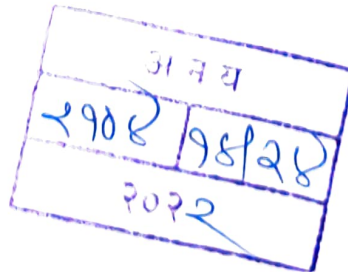
Official address of Enterprise

Flat/Door/Block No.	-	Name of Premises/ Building	-
Village/Town	ARNI	Block	-
Road/Street/Lane	JAWALA	City	YAVATMAL
State	MAHARASHTRA	District	YAVATMAL , Pin : 445103
Mobile	9850747390	Email:	arvindmirzapure12345@gmail.com

National Industry Classification Code(S)

SNo.	Nic 2 Digit	Nic 4 Digit	Nic 5 Digit	Activity
1	32 - Other manufacturing	3290 - Other manufacturing n.e.c.	32909 - Manufacture of other articles n.e.c.	Manufact

Are you interested to get registered on Government e-Market (GeM) Portal	Yes
Are you interested to get registered on TReDS Portals(one or more)	No
Are you interested to get registered on National Career Service(NCS) Portal	
District Industries Centre	YAVATMAL (MAHARASHTRI
MSME-DFO	NAGPUR (MAHARASHTRA
Date of Udyam Registration	24/08/2022
Date of Printing	31/08/2022





भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



सोनल गणेश मोरे
Sonal Ganesh More

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1984
पुरुष / Male



2560 3503 9350

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O गणेश मोरे, वार्ड नं. ४, विठ्ठल
मंदिराच्या मागे, जवळा, यवतमाळ,
महाराष्ट्र, 445105

Address: S/O Ganesh More,
ward nm. 4, Behind Vitthal
Mandir, Jawala, Jawala,
Yavatmal, Maharashtra, 445105



1547
1860 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

40112
SIT

अ न य
२९०४ १५/२४
२०२२





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



जणननाथ बोमटाजी गावंडे
Jagannath Bomataji
Gavande

जन्म तारीख/ DOB: 01/01/1956

पुरुष / MALE



2671 5504 8057

Bomataji

धोना

अ न य	
२१०४	१६/२४
२०२२	



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:

तरोडा, यवतमाळ,
महाराष्ट्र - 445105

Address:

Taroda, Yavalmal,
Maharashtra - 445105



2671 5504 8057

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAPCA9645P



नाम / Name
AARNI AGRO FARMER PRODUCER COMPANY
LIMITED

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
24/01/2017

10266017

अ न य	
११०४	१७/२४
२०२२	



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अरविंद तुकाराम मिरजापुरे
Arvind Tukaram Mirajapure
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1967
पुरुष / Male

7430 0853 2979

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

पता
उमरी (पी), महलुंगी, यवतमाळ,
महाराष्ट्र, 445103

Address
Umari (P), Mahalungi, Yavatmal
Maharashtra, 445103

7430 0853 2979

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

साक्षीदार

Arunk

अ न य
२९०८/१८/२८
२०२२





भारत सरकार
Government of India



किशोर ज्ञानेश्वर लाखकर
Kishor Dnyaneshwar Lakhakar
जन्म तारीख / DOB : 22/06/1982
पुरुष / Male



3723 6891 4294

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विहित ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O ज्ञानेश्वर लाखकर, वाई
नं.२. हनुमान मंदिर जवळ, तरोडा
पो बेलोरा, तरोडा, यवतमाळ, महाराष्ट्र,
445105

Address: S/O Dnyaneshwar Lakhakar,
Ward No.2, Near Hanuman Mandir, Taroda
Po Belora, Taroda, Yavatmal,
Maharashtra, 445105

3723 6891 4294

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

प्रशासक

[Handwritten signature]

अ न य	
२९०८	१९२४
२०२२	



प्रतिज्ञालेख

प्रस्तुत दस्तावेज उद्देशित असलेल्या व्यवहारास अनुसरून आम्ही दस्तऐवज लिहून देणार व लिहून घेणार शपथेवर निवेदन करतो की,

या दस्तावेजातील व्यवहार आम्ही आमचे जबाबदारीवर केला असून या दस्तावेजातील मालमतेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे हस्तांतरण हे मालमता हस्तांतरण अधिनियम १९८२ अनुसार आमच्या कृतीने होत आहे. या व्यवहाराबाबतची सर्वस्वी कायदेशिर जबाबदारी आमची आहे व दस्तावेजातील व्यवहाराच्या वैधतेची मसुदा तयार करणार व नोंदणी अधिकारी यांचा संबंध नसून याकरीता आम्ही जबाबदार आहोत याची आम्हाला जाणीव आहे.

नोंदणी अधिकारी यांचे समक्ष आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार हजर झालो आहोत ते आम्ही स्वतःच असून आम्ही तोतयेगिरी करून अथवा खोटे प्रतिनिधीत्व करून हजर झालो नाही तसेच प्रस्तुत दस्तऐवजाचे नोंदणी दरम्यान चौकशीचे देखी नोंदणी अधिकारी यांचे समक्ष आम्ही शपथेवर वा अन्य प्रकारे खोटी प्रत सादर केल्याची अथवा निवेदन केलेले नाही तसेच भिळकत पत्रिका, सातवारा अथवा अन्य कोणतीही खोटी प्रत सादर केलेली नाही. जशी कोणतीही यांचे आरोपित झाल्यास, निदर्शनास आल्यास अथवा सिद्ध झाल्यास याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी आमची राहिल याची आम्हाला जाणीव आहे.

आम्हाला मसुदा तयार करणार व नोंदणी अधिकारी हे व्यक्तीशः ओळखत नसून दस्तऐवज नोंदणीचे दरम्यान नोंदणी अधिकारी यांचे समक्ष हजर करण्यात आलेल्या साक्षीदारांचे जबाबीवरून आमची ओळख पटविण्यात आली आहे. आम्ही तोतयेगिरी केली असल्याचे आरोपित झाल्यास, निदर्शनास आल्यास अथवा सिद्ध झाल्यास याबाबतची सर्वस्वी कायदेशिर जबाबदारी ही आमची तथा आमची ओळख पटविणाऱ्या साक्षीदारांची आहे याची आम्हाला जाणीव आहे.

प्रस्तुत दस्तऐवजाचे नोंदणीकरीता आम्ही भिळकत पत्रिका, सातवारा, नमुना आठ, सक्षम अधिकाऱ्यांचे नाहरकत प्रमाणपत्र, वैयक्तिक प्रमाणपत्र अथवा त्याचे भाषांतर इत्यादी व नोंदणी दरम्यान अन्य बाबींच्या पडताळणीकरीता आवश्यक असलेली पुरक कागदपत्रे प्राप्त करून घेऊन सादर केली आहे अशा सर्व पुरक कागदपत्रांच्या खरेपणाबाबतची जबाबदारी मसुदा तयार करणार व नोंदणी अधिकारी यांची नसून सर्वस्वी जबाबदारी आमची आहे.

उपरोक्त प्रमाणे फसवणुकीने घनपत्र कागदपत्रे सादर करून आम्ही तोतयेगिरी करून अथवा कोणतीही नियमबाह्य व बेकायदेशिर कृती करून या दस्तऐवजाची नोंदणी करणाऱ्याची नाव आरोपित झाल्यास, निदर्शनास आल्यास अथवा सिद्ध झाल्यास याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी आमची राहणार असून याकरीता नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अनुसार तसेच भारतीय दंड विधानातील कलमानुसार आम्ही शिक्षेस पात्र राहू याची आम्हाला जाणीव आहे.

तथा

अ न य	
२१०४	२०/२४
२०२२	

Acid

[Signature]



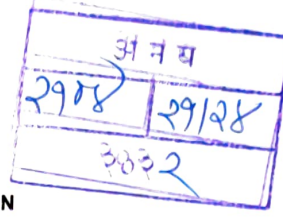
[Signature]

F
C
Na
Na
Dej
NO
सद
नाह

Cha

Sr. N

1



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH007839488202223E	BARCODE			Date	16/09/2022-13:09:04	Form ID	36	
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details					
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)					
				PAN No.(If Applicable)					
Office Name	ANY_ARNI SUB REGISTRAR			Full Name	Arni Agro Farmacy Producer Company Ltd				
Location	YAVATMAL				Through Jagannath Bomtaji Gavande				
Year	2022-2023 One Time			Flat/Block No.	Survey No 279/1 Area 0.30 HR				
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building					
0030046401 Stamp Duty		16000.00		Road/Street	Jawala				
0030063301 Registration Fee		1300.00		Area/Locality	Jawala				
				Town/City/District					
				PIN	4	4	5	1 0 5	
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Sonal Ganesh More~				
				Amount In	Seventeen Thousand Three Hundred Rupees Only				
Total				17,300.00	Words				
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK					
STATE BANK OF INDIA				Bank CIN	Ref. No.	00040572022091626875	CKU7746502		
Cheque/DD Details				Bank Date	RBI Date	16/09/2022-13:24:10	Not Verified with RBI		
Cheque/DD No				Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Bank				Scroll No. . Date		Not Verified with Scroll			
Name of Branch									

Department ID : Mobile No. : 9423435523
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-420-2104	0003908464202223	16/09/2022-15:21:01	IGR488	1300.00
2	(IS)-420-2104	0003908464202223	16/09/2022-15:21:01	IGR488	16000.00
Total Defacement Amount					17,300.00

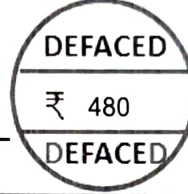


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	1609202205729	Receipt Date	16/09/2022
-----	---------------	--------------	------------

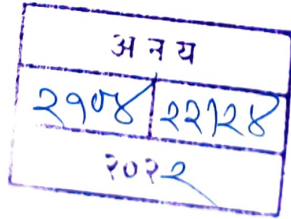
Received from SELF, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.480/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 2104 dated 16/09/2022 at the Sub Registrar office S.R. Arni of the District Yavatmal.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	16/09/2022
Bank CIN	10004152022091604920	REF No.	CHK4541916
Deface No	1609202205729D	Deface Date	16/09/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



14
15 सप्टेंबर 2022 3:21 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

अनय 23/28
दस्त क्रमांक: 2104/2022

दस्त क्रमांक: अनय /2104/2022

बाजार मुल्य: रु. 3,97,500/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.16,000/-

नोंदणी फी मफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

द. नि. सह. द. नि. अनय यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2104 वर दि.16-09-2022

रोजी 3:14 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4263

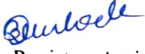
पावती दिनांक: 16/09/2022

सादरकरणाराचे नाव: आर्णी अग्रो फॉर्मस प्रोड्यूसर कंपनी लि जवळा
तर्फे सचिव जगन्नाथ बोमटाजी गावंडे

नोंदणी फी	रु. 1300.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्ठांची संख्या: 24	

एकुण: 1780.00


Secretary
Arni Agro Farmer Producer
Co-operative Society Ltd.


Sub Registrar Arni


Sub Registrar Arni

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिकका क्रं. 1 16 / 09 / 2022 03 : 14 : 10 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिकका क्रं. 2 16 / 09 / 2022 03 : 15 : 38 PM ची वेळ: (फी)



दस्त गोपवारा भाग-2

अनय २६२४
दस्त क्रमांक: 2104/2022

2022 3 24:30 PM

दस्त क्रमांक : अनय/2104/2022
दस्ताचा प्रकार :- भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अगठ्याचा ठसा
1	नाव: सोनल गणेशराव मोरे पत्ता: प्लॉट नं.: , माला नं.: , इगारतीचे नाव: , ब्लॉक नं.: , रोड नं.: रा विठ्ठल मंदिर जगवळा ता आर्णी जि यवतमाळ , महाराष्ट्र, यवतमाळ. पॅन नंबर:	मालक वय :- 37 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: आर्णी अग्रो फॉर्मस प्रोड्यूसर कंपनी लि जवळा तर्फे सचिव जगन्नाथ बोमटाजी गावंडे पत्ता: प्लॉट नं.: , माला नं.: , इगारतीचे नाव: , ब्लॉक नं.: , रोड नं.: रा तरोडा ता आर्णी जि यवतमाळ , महाराष्ट्र, यवतमाळ. पॅन नंबर: AAPCA9645P	भाडेकरू वय :- स्वाक्षरी:-		

Secretary
Secretary
Arni Agro Farmacy Producer
Company Ltd, Jawala Ta. Arni

वरील दस्तऐवज करून देणार तगाकधीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करून देणार असे कळविले.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 16 / 09 / 2022 03 : 17 : 35 PM

ओळख:-

दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजगाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)
1	मालक सोनल गणेशराव मोरे	16/09/2022 03:18:59 PM	सोनल गणेश मोरे M XXXX XXXX 9350
2	भाडेकरू आर्णी अग्रो फॉर्मस प्रोड्यूसर कंपनी लि जवळा तर्फे सचिव जगन्नाथ बोमटाजी गावंडे	16/09/2022 03:18:18 PM	जणननाथ बोमटाजी गावंडे M XXXX XXXX 8057

या दस्ता ऐवजाबध्द

एकूण २४. पाने आहेत

पुस्तक क्र. 9

उर जोडवला आहे.

१६/०९/२०२२

दुय्यम निबंधक कार्यालय

शिक्का क्र.4 ची वेळ: 16 / 09 / 2022 03 : 19 : 01 PM

Sub Registrar Arni

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Ver fication no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Arni Agro Farmacy Producer Company Ltd Through Jagannath Bomtaji Gavande	eChallan	00C40572022091626875	MH007839488202223E	16000.00	SD	0003908464202223	16/09/2022
2	Arni Agro Farmacy Producer Company Ltd Through Jagannath Bomtaji Gavande	eChallan		MH007839488202223E	1300	RF	0003908464202223	16/09/2022
3		DHC		1609202205729	480	RF	1609202205729D	16/09/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isanta@gmail.com

2104 / 2022